


T.C.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi: 16.06.2016 Karar No : 339
Konu	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU
Dairesi	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve No	06.05.2016 / 78695
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 2016 yılı Haziran ayı 1. birleşimi 1. oturumu 16.06.2016 Perşembe günü saat 18:00 'da yaptığı toplantısında alınan 2016-339 sayılı karardır.	

KONU:

İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, G23b.25a nazım imar planı paftası, 4069 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği.

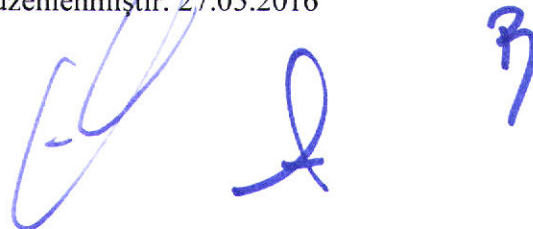
KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemiz Meclisi'nin 12.05.2016 tarih ve 88. gündem maddesi olarak görüşülen ve Komisyonumuzun tetkikine sunulan, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde, Durhasan Mahallesi, G.23.b.25.a nazım imar planı paftası, 4069 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde, Durhasan Mahallesi, G.23.b.25.a nazım imar planı paftası, mevcut nazım imar planında büyük bir kısmı "Park Alanı", bir kısmı imar yolu, ufak bir kısmı da karayolları yol kenar koruma kuşağında kalan 4069 nolu parselin "Park Alanı" kullanımında kalan kısmının Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından kamulaştırılmasını sağlamak amacıyla karayolları yol kenar koruma kuşağı olarak düzenlenmesi ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi sunulduğu anlaşılmıştır.

Sonuç olarak, nazım imar planı ana kararları, temel planlama prensipleri ve meri mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlenen nazım imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi 2. bendi gereği **NİP-847,80** şeklinde PİN (Plan İşlem Numarası) almış değişiklik teklifi 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddelerine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir. 27.05.2016

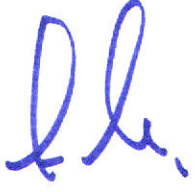


Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 16.06.2016 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.


KARAR:

İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, G23b.25a nazım imar planı paftası, 4069 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.

23/06/2016
Adnan KÖŞKER
Meclis 1. Başkan Vekili


Tuba ŞENSOY
Katip Üye


Berna ABİŞ
Katip Üye


GÖRÜLMÜŞTÜR
24/06/2016
İbrahim KARAOSMANOĞLU
Büyükşehir Belediye Başkanı